ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ ГПК "ВЕТЕРАН-96" за 2022 год.

Мостовенко В.В. был избран председателем правления ГПК 17.03.2022.

За период с марта 2022-го года в кооперативе "Ветеран-96" были проведены следующие мероприятия:

1. Утвержден режим энергоснабжения и правила выноса счетчиков на наружную стену.
2. Состоялась проверка исполкома по поводу возможно аварийных гаражей и фрагмента забора в крайнем ряду. Было получено предписание на демонтаж двух аварийных бетонных блоков. Предписание было выполнено за счет средст кооператива.
3. Состоялась проверка РУП "Энергосбыт". Было получено предписание к упорядочиванию энергоснабжения юридических лиц. Владелец СТО, член гаражного кооператива, получил ТУ и начал процедуру юридического оформления. Своими собственными силами начал монтаж оборудования для подключения на город. Остальные юридические лица, отказавшиеся выполнить предписание РУП "Энергосбыт", были обесточены.
   Средства кооператива при решении данного вопроса не привлекались.
4. Был упразднен платный въезд на территорию кооператива, т.к. по определенным причинам, данная система приносила кооперативу ежемесячную убыль, а не прибыль.
5. В начале весны за средства кооператива была установлена третья в/камера, фиксирующая номера всех въезжающих и выезжающих транспортных средств.
6. У кооператива появился сайт, где можно посмотреть актуальную информацию об оплате, тарифах, прочитать последние новости кооператива. Средства кооператива не привлекались.
7. Вводное устройство со стороны ул. Одоевского оборудовано навесом от дождя и снега.
8. Налажен индивидуальный компьютерный учет показаний счётчиков. Впервые со времени выноса счетчиков, т.е. с 2018-2019 г. проведена полная индивидуальная сверка показаний.
9. В соответствии с требованием законодательства начат поэтапный перевод оплаты на систему ЕРИП, который закончился в декабре 2022 г. В 2023 г. оплата будет приниматься только через ЕРИП или банковский перевод.
10. Установлена новая, ранее приобретенная за средства кооператива туалетная кабина. Старая утилизирована. Средства кооператива для установки и утилизации не привлекались.
11. В сторожке КПП установлен новый козырек от дождя, внутри выполнен косметический ремонт и очистка сторожки от плесени. Залито новое бетонное крыльцо.
12. За средства кооператива доделан фрагмент забора между кооперативом и кладбищем в 7-м ряду. За средства кооператива. Произведено ограждение колючей проволокой блока номер 6 справа со стороны кладбища от бегающих по крышам детей за счет средств члена кооператива В.Н. Ходановича.
13. Выполнен ремонт фрагмента шлейфовой линии общего пользования в 6-м налево блоке гаражей. За средства кооператива.
14. В декабре дважды очищалась от снега центральная магистраль.